इंदिरा गांधी शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय, नागपूर येथील निवासी वैद्यकीय अधिकारी वसतीगृहाचे बांधकाम अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

वैद्यकीय शिक्षण व औषधी द्रव्ये विभाग,

शासन निर्णय, क्रमांक : आयएचएन-२०२४/प्र.क्र.५२९/प्रशा-१,

गोकुलदास तेजपाल रुग्णालय आवार, नवीन गो.ते.संकुल,

९ वा मजला, मंत्रालय, मुंबई -४०० ००१.

दिनांक : १४ फेब्रुवारी, २०२५

वाचा : १) आयुक्त, वैद्यकीय शिक्षण व आयुष, महाराष्ट्र राज्य यांचे पत्र क्र.संवैशिवसं/ IGGMC/RMO Hostel (G+१०)/१०८७८/आय-प/ २०२४, दिनांक २६.०६.२०२४

२) सार्वजनिक बांधकाम विभाग,पत्र क्र.बीजीडी-२०२५/प्र.क्र.१/इमा-१, दिनांक १०.०२.२०२५

शासन निर्णय :

इंदिरा गांधी शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय, नागपूर येथील निवासी वैद्यकीय अधिकारी वसतीगृहाचे बांधकाम करण्यासाठी मा.उच्चस्तरीय सचिव समितीने त्यांच्या दिनांक २९.०१.२०२५ रोजीच्या बैठकीत घेतलेल्या निर्णयाच्या अनुषंगाने रुपये ७०.०४ कोटी इतक्या रक्कमेच्या बांधकाम अंदाजपत्रकास पुढील अटींच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे. (सोबत Recapitulation Sheet जोडली आहे)

अ.क्र.	बांधकामाचे नाव	अंदाजित किंमत
१	Construction of RMO Hostel (G+10) Floor at IGGMC, Nagpur	७०.०४ कोटी
एकूण अंदाजित रक्कम		७०.०४ कोटी

<u>अटी</u> :-

१) सदर काम करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबत पुर्तता करण्यात यावी.

२) प्रस्तुत काम पुरातत्व विभागाच्या अखत्यारित येत असल्यास संबंधित विभागाची तसेच महानगरपालिका व तत्सम प्राधिकरणे यांची पूर्व परवानगी घेण्यात यावी.

३) तांत्रिक मंजूरी देताना राज्य दरसूचीबाह्य बाबींच्या दराकरीता शासन परिपत्रक क्रमांक -२०१७/प्र.क्र११/नियोजन-३,दिनांक ११.०४.२०१७ नुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

४) प्रस्तावातील खरेदीशी संबंधित बाबींकरीता ई-निविदा प्रणालीचा अवलंब करुन उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाकडील दिनांक २४.०८.२०१७ च्या शासन निर्णयान्वये निर्गमित केलेल्या सूचना विचारात घ्याव्यात.

५) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय, इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/ तां.क्र.१, दिनांक १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

६) स्थापत्य कामाच्या कालावधीतच विद्युतीकरणाबाबत तसेच इतर अनुषंगिक कामांचे योग्य नियोजन करुन सदर कामे पूर्ण करावीत.

७) इमारतीमध्ये दिव्यांगाकरीता उपलब्ध करुन द्यावयाच्या विविध सोयीबाबत शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या सूचनांच्या अनुषंगाने कार्यवाही करण्यात यावी.

८) खाजगी वास्तुशास्त्रज्ञामार्फत इमारतीचे काम करण्यात येत असल्यास, त्या इमारतीचे आराखडे शासकीय वास्तुशास्त्रज्ञाकडून साक्षांकीत करून घेण्यात यावे.

९) विषयांकित कामाकरीता सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेची आवश्यकता लागणार नाही, यादृष्टीने विशेष दक्षता घेऊन काम करण्यात यावे.

१०) सदर बांधकामाची कार्यान्वयीन यंत्रणा सार्वजनिक बांधकाम विभाग आहे.

२. सदर बांधकामासाठी येणारा खर्च खालील लेखाशीर्षात मंजूर होणा-या निधीतून भागविण्यात यावा.

मागणी क्रमांक - एच-०८
४२१० - वैद्यकीय सेवा व सार्वजनिक आरोग्य यावरील भांडवली खर्च
०३, वैद्यकीय शिक्षण, प्रशिक्षण व संशोधन
१०५-विषमचिकित्सा पंचवार्षिक योजनांतर्गत
(४२१० ००४१) ५३- मोठी बांधकामे

३. सदर शासन निर्णय, मा. मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखाली दिनांक २९.०१.२०२५ रोजी आयोजित उच्चाधिकार समितीच्या बैठकीत प्राप्त सहमती व त्यानुषंगाने प्राप्त इतिवृत्तानुसार तसेच वित्त विभाग, शासन निर्णय क्रमांक : विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम, भाग-२, दिनांक २०.०९.२०१९ मधील वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका-१९७८, भाग-१, उप विभाग-५, अनुक्रमांक-१, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियमपुस्तिकेतील परिच्छेद क्रमांक १३४ (१) नुसार प्रशासकीय विभागाला प्रदान केलेल्या वित्तीय अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२५०२१४१५११५६३८१३ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

SUDHIR JAYA SHETTY

Digitally signed by SUDHIR JAYA SHETTY
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=MEDICAL EDUCATION AND DRUGS DEPARTMENT, 2.5.4.20=72ea277025fdf5a4898b244953b82406eea05963bc456f1e1e8621e5917d8305, postalCode=400032, st=Maharashtra, serialNumber=E9D37D499A521B728AEB3DC8EC38B759420308B9FD7816002B4AF0FFBF1111D7, cn=SUDHIR JAYA SHETTY
Date: 2025.02.14 15:12:38 +05'30'

(सुधीर जया शेट्टी)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य.
२. महालेखापाल-१/२ (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र, मुंबई/नागपूर
३. अपर मुख्य सचिव, नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
४. अपर मुख्य सचिव, वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई
५. अपर मुख्य सचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई

६. आयुक्त (वै.शि.), वैद्यकीय शिक्षण व संशोधन, मुंबई
७. संचालक, वैद्यकीय शिक्षण आणि संशोधन, मुंबई.
८. मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागपूर
९. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागपूर
१०.अधिष्ठाता, इंदिरा गांधी शासकीय वैद्यकीय महाद्यिालय व रुग्णालय, नागपूर
११.जिल्हा कोषागार अधिकारी, नागपूर
१२.कार्यासन अधिकारी (कार्या क्र.इमा.१), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१३.निवडनस्ती (प्रशा-१).

Name of the Department : Medical Education and drugs Department						
Name of Work : Construction of RMO Hostel (G+10) at Indira Gandhi Government Medical College and Hospital, Nagpur						
Executing Agency : Public Works Department						
Land Availability : Yes						
Architect : Private						
RECAPITULATION SHEET						
Sr. No.	**Particulars of Scope**		**Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./ Meter/ LumpSum etc.)**		**Cost Rs. In lakhs**	
					Component Wise	**Total**
(A)	**ESSENTIAL ITEMS (Components)**					
1	**Building proper (Built Up Area - Sq.m)**					
	Stilt Floor	1,390.26	Sq. M	15,000	208.54	
	G to 10th Floor	12,337.86	Sq. M	30,000	3701.36	
	Total B.U.A. =	**13728.12**	**Sq. M**		**Sub Total (A1)**	**3909.90**
2	Electrification	Internal		5% of (A1)	195.49	
		External		6% of (A1)	234.59	
	Fire Fighting Arrangements etc.			@800/Sq.mt	109.82	
	Lifts (4 Nos.)	4		2,000,000	80.00	
	DG Set, LAN WAN			L.S.	20.00	
	MSEDCL Supply Charges			L.S.	10.00	
	Transformer			L.S.	10.00	
	CCTV			L.S.	15.00	
					Sub Total (2)	**674.91**
3	Water Supply & Sanitary Works		5% of (A1)		**Sub Total (3)**	**195.49**
4	Furniture (Except Stilt Floor)	8636.50	Sq. M	5000	**Sub Total (4)**	**431.83**
					Sub Total (A)	**5212.13**
(B)	**MISCELLANEOUS ITEMS**					
	Dismentalling			L.S.	10.00	
	Under ground water tank and Pump			L.S.	35.00	
	Water Main Storage	100000.00	Litres	23	23.00	
	Internal Roads, Land Development, Parking, Land Scaping, Soil Investigation, CC Drains & CD Works etc.		4.5% of (A)		175.95	
					Sub Total (B)	**243.95**
		Project Cost (P)= (A) + (B)				**5456.08**
(C)	**PROVISIONS**					
	(i) Contingencies		**4% on (sub total A1)**		**156.40**	
	(ii) GST		**18% on (P)**		**982.09**	
	(iii) Price Escalation		**5% on (P)**		**272.80**	
	(iv) PMC Charges		**1.5% on (P) with GST**		**81.84**	
	(v) Labour Insurance 1% on (P)				**54.56**	
					Sub Total (C)	**1547.70**
	TOTAL COST OF PROJECT (TPC)				**(A+B+C)**	**7003.77**
				Say Rs. Crores	**70.04**	
1	**Bldg Civil (A1)**		`= **Rs**	**28,481**	**/Sqm**	
2	**Bldg Civil, Elect, Water Supply, Furniture (A)**		`= **Rs**	**37,967**	**/Sqm**	
3	**Total (A+B)**		`= **Rs**	**39,744**	**/Sqm**	